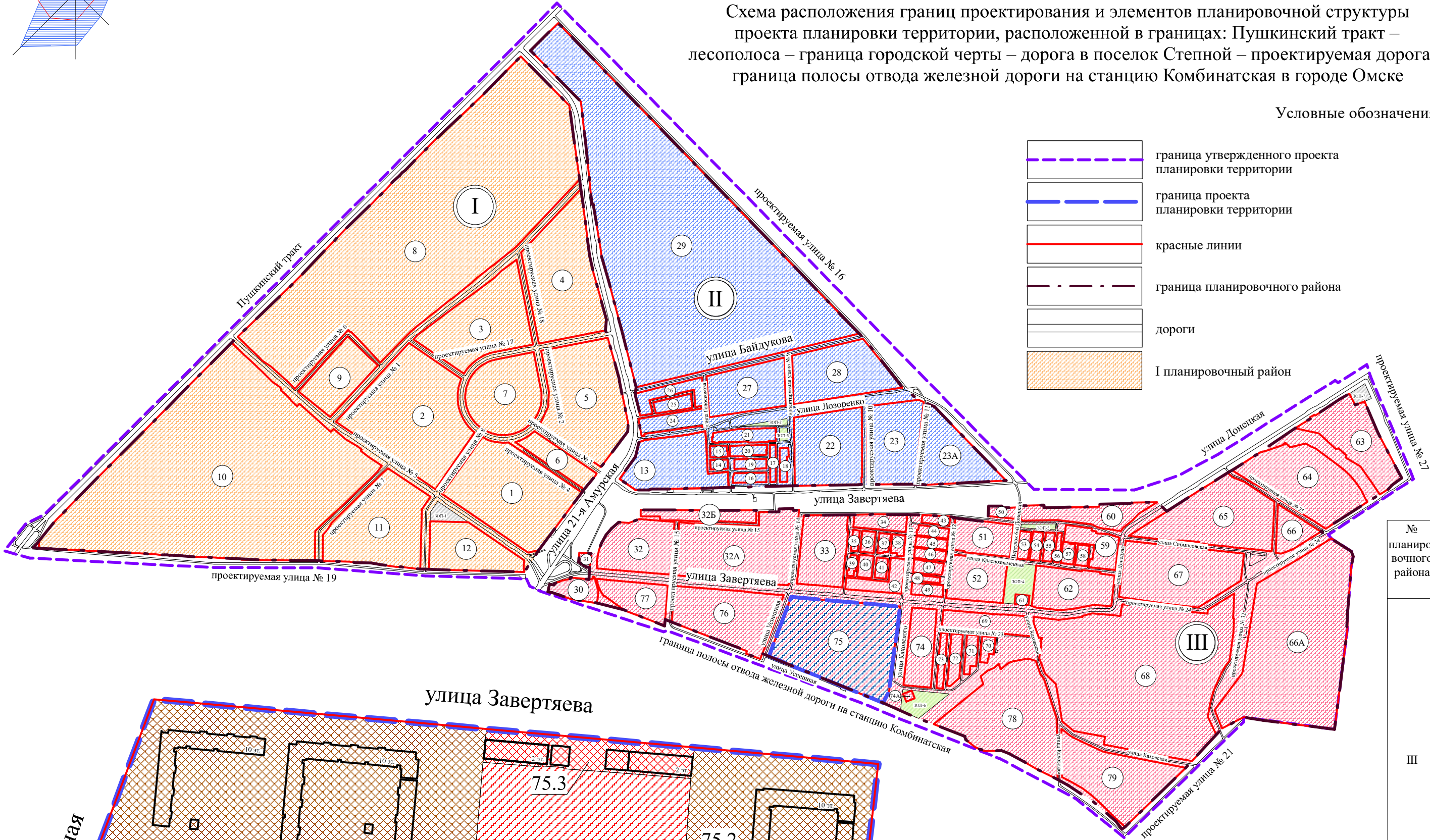
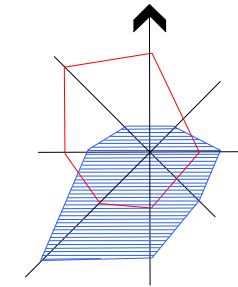


Чертеж планировки территории элемента планировочной структуры № 75 планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

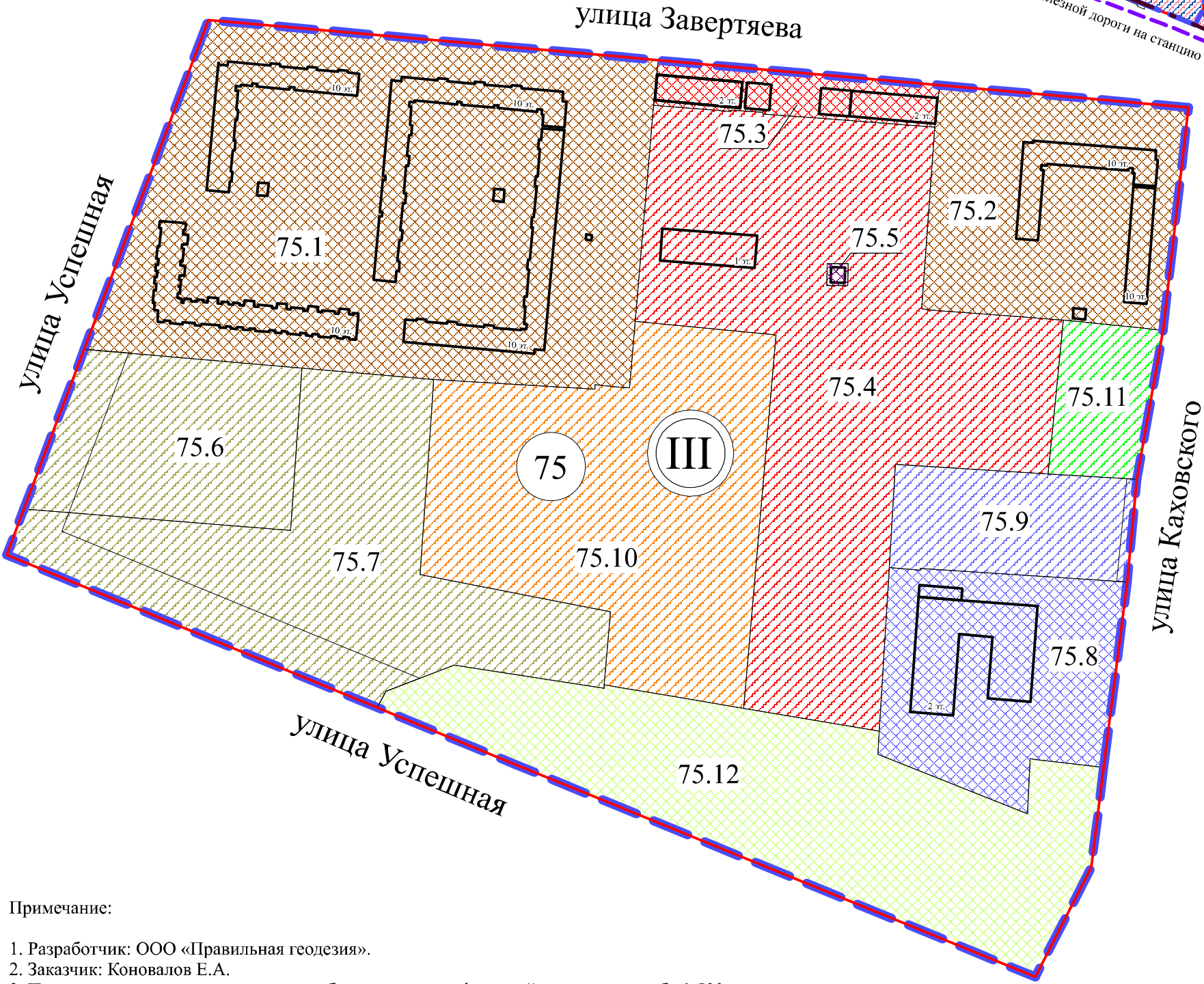


Условные обозначения

	граница утвержденного проекта планировки территории		II планировочный район
	граница проекта планировки территории		III планировочный район
	красные линии		ЗООП-1
	граница планировочного района		проектируемая территория
	дороги		номер планировочного района
	I планировочный район		номер элемента планировочной структуры

Экспликация

№ планировочного района	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
III	75	75.1-75.2	Зона размещения жилой застройки высокой этажности
		75.3	Зона размещения объектов торговли, магазинов
		75.4	Зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		75.5	Зона размещения инженерной инфраструктуры
		75.6	Зона планируемого размещения дошкольного образования
		75.7	Зона планируемого размещения начального и среднего общего образования
		75.8	Зона размещения объектов делового управления, пищевой промышленности
		75.9	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
		75.10	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
		75.11	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
		75.12	Зона размещения естественного ландшафта



Условные обозначения

	граница проекта планировки территории		зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	красные линии		зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
	существующие здания, строения, сооружения		зона планируемого размещения объектов дошкольного и школьного образования
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений		зона размещения инженерной инфраструктуры
	зона планируемого размещения объектов городской рекреации		зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
	зона размещения объектов естественного ландшафта		зона размещения производственно-коммунальных объектов IV - V классов опасности
	зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности		номер планировочного района
	зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)		номер элемента планировочной структуры
		75.1	номер зоны по экспликации

Примечание:
1. Разработчик: ООО «Правильная геодезия».
2. Заказчик: Коновалов Е.А.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.